

Drawno, dnia 13.12.2017r.

Drawieński Park Narodowy
ul. Leśników 2
73-220 Drawno
Zn. Spr: SR-B 52 21.../2017/tm

ZAPROSZENIE

do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:
„Pięcioletnia kontrola stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej
w obiektach i budynkach znajdujących się w zarządzie Drawieńskiego Parku
Narodowego”.

Zamówienie o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i urządzeń zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz.U. z 2017r. poz. 1332 art. 62 ust. 1 pkt. 2, w 28 obiektach, budynkach mieszkalnych i usługowych znajdujących się w zarządzie DPN wymienionych wg załącznika nr 4 i dostarczenie dokumentacji z wykonanego przeglądu do dyrekcji Drawieńskiego Parku Narodowego

2. Zakres zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej 28 budynków Drawieńskiego Parku Narodowego poprzez:

1. Pomiary rezystencji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystencji uziemienia);

- pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego – pomiarów 14
Podstawa: KNR-W 4-03 1205-01
- następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego – pomiarów 54
Podstawa: KNR-W 4-03 1205-02

2. Pomiary rezystencji izolacji obwodów I-fazowych;

- sprawdzenie i pomiar kompletnego jednofazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia – pomiarów 418

Podstawa: KNR-W 4-03 1202-01

3. Pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych;

- sprawdzenie i pomiar kompletnego trójfazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia – pomiarów 16

Podstawa: KNR-W 4-03 1202-02

4. Pomiary wyłączników różnicowoprądowych

- sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – pierwsza próba działania wyłącznika różnicoprądowego – pomiarów 30

Podstawa: KNR-W 4-03 1209-01

- sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – następna próba działania wyłącznika różnicoprądowego – pomiarów 522

Podstawa: KNR-W 4-03 1209-02

5. Pomiary skuteczności przeciwpożarowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia

- pierwszy pomiar skuteczności zerowania – pomiarów 30

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-05

- następny pomiar skuteczności zerowania – pomiarów 522

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-06

6. Oględziny instalacji elektrycznej i odgromowej. (Sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń),

Przegląd pięcioletni powinien być zakończony pisemnym protokołem, który powinien zawierać:

- datę wykonania przeglądu;
- nr protokołu;
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (nazwa budynku);
- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełniania przez nie wymaganych przepisów prawa i norm;
- tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne lokale, a w ramach lokali na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu,
- tabelaryczne zestawienie poszczególnych pomiarów dla części wspólnych budynków (klatki schodowe, piwnice, strychy itp.) wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.,
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- wykaz usterek i nieprawidłowości;
- zalecenia pokontrolne;
- informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji;
- wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego przeglądu.

Protokół powinien być podpisany przez osobę upoważnioną do przeprowadzenia pomiarów.

Wykonawca powiadomi lokatorów o planowanych terminach przeprowadzenia przeglądów w raz z prośbą o udostępnienie lokalu do kontroli.

3. Informacje ogólne

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub nie wybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.
- Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

4. Wymagania stawiane Oferentowi:

1. Do oferty Wykonawca musi dołączyć uprawnienia do wykonywania pomiarów elektrycznych.
2. Oferent zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji po wykonaniu pomiarów.

5. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta na wykonanie przeglądów powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący jej nienaruszalność do terminu otwarcia. Koperta z napisem „*Oferta na wykonanie 5- letnich przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej obiektów i budynków DPN*”.
2. Koperta główna powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem.
3. Oferta winna być złożona zgodnie z załączonym załącznikiem tj.:
 - **Załącznik nr 1** – oferta na wykonanie 5- letnich przeglądów instalacji elektrycznych i odgromowych obiektów i budynków DPN.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
 - a) Wszelkie zmiany w treści ofert (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.

- b) Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.
- c) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Wybór oferty:

- 1. Kryterium wyboru oferty będzie cena.
- 2. Cena brutto – 100%

7. Wymagany termin realizacji zadania oraz płatność:

- 1. Termin realizacji zamówienia przewidziano od dnia podpisania umowy do dnia 29.12.2017r. (dzień zakończenia przeglądów i spisania protokołów z przeprowadzonych czynności kontrolnych),
- 2. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie dokonana po wykonaniu całości zamówienia, dostarczenia kompletnych protokołów oraz wystawieniu i dostarczeniu faktury VAT do siedziby Zamawiającego za wykonane czynności kontrolne - w ciągu 30 dni.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

- 1. Oferty należy składać w formie pisemnej do dnia **19.12.2017r.**, do godziny 11⁰⁰ na adres: Drawieńskiego Parku Narodowego, ul. Leśników 2, 73-220 Drawno.

9. Osoba do kontaktów:

Teresa Mirowska – tel. 95 768 20 52 wew. 16 (w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰),

Dyrektor
Drawieńskiego Parku Narodowego

inż. Paweł Biłski

Formularz oferty cenowej

Nawiązując do zaproszenia do złożenia propozycji cenowej znak sprawy
SR-B 5221/2017tm składam ofertę na zadanie, pn.: „**Pięcioletnia kontrola stanu
technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w obiektach i budynkach
znajdujących się w zarządzie Drawieńskiego Parku Narodowego**” w terminach
wskazanych w zaproszeniu.

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy/imię nazwisko*

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy/ adres zamieszkania*

ulica.....nr domu.....

kod.....miejscowość.....

tel.....fax.....

REGON.....NIP.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym :

.....

numer telefonu:

e-mail

Oferuję cenę:

1. Wykonanie pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej kwota
netto zł, Vat% , kwota bruttozł.

Brutto (słownie).....zł

1. Cena podana w ofercie obejmuje wszelkie koszty związane z powyższym zamówieniem.
2. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest* płatnikiem podatku VAT.

.....

Data

.....

Podpis

W Z Ó R

UMOWA nr K-3700-..... /2017

Zawarta w dniu pomiędzy: Drawieńskim Parkiem Narodowym z siedzibą: 73-220 Drawno, ul. Leśników 2, NIP 594 – 16 – 00 – 692 , REGON 321169489 reprezentowanym przez:

Pana dr inż. Pawła Biłskiego – Dyrektora DPN

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

.....

NIP, REGON

Zwanym dalej w treści umowy

Wykonawcą reprezentowanym przez

Pana(ią)

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i urządzeń zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz.U. z 2017r. poz. 1332 art. 62 ust. 1 pkt. 2, w 28 obiektach, budynkach mieszkalnych i usługowych znajdujących się w zarządzie DPN wymienionych wg załącznika nr 4 i dostarczenie dokumentacji z wykonanego przeglądu do dyrekcji Drawieńskiego Parku Narodowego

Zamówienie obejmuje

1. Pomiary rezystencji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystencji uziemienia);

- pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego – pomiarów 14

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-01

- następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego – pomiarów 54

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-02

2. Pomiary rezystencji izolacji obwodów I-fazowych;

- sprawdzenie i pomiar kompletnego jednofazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia – pomiarów 418

Podstawa: KNR-W 4-03 1202-01

3. Pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych;

- sprawdzenie i pomiar kompletnego trójfazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia – pomiarów 16

Podstawa: KNR-W 4-03 1202-02

4. Pomiary wyłączników różnicowoprądowych

- sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania – pierwsza próba działania wyłącznika różnicoprądowego – pomiarów 30

Podstawa: KNR-W 4-03 1209-01

- sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania – następna próba działania wyłącznika różnicoprądowego – pomiarów 522

Podstawa: KNR-W 4-03 1209-02

5. Pomiary skuteczności przeciwpożarowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia

- pierwszy pomiar skuteczności zerowania – pomiarów 30

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-05

- następny pomiar skuteczności zerowania – pomiarów 522

Podstawa: KNR-W 4-03 1205-06

6. Ogłędziny instalacji elektrycznej i odgromowej.(Sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń).

§ 2

Za przedmiot umowy wskazany w § 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy kwotę zryczałtowaną w wysokości.....zł, słownie.....

.....
po dostarczeniu kompletnych protokołów oraz wystawieniu i dostarczeniu faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonanie umowy nastąpi do dnia 29.12.2017r.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej.
3. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z winy Wykonawcy w czasie świadczenia pracy na rzecz Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zawiadomi mieszkańców budynku pisemnie o terminie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wszystkie dokumenty mające znaczenie dla prowadzenia i odbioru prac Wykonawca będzie przysyłać lub dostarczać do siedziby Zamawiającego w formie pisemnej.

W przypadku opóźnienia wykonania przedmiotu umowy od ustalonego terminu w § 3 Zamawiający będzie naliczał kary umowne w wysokości 1% za każdy dzień zwłoki, od wartości brutto przedmiotu umowy określonego w § 2.

§ 5

1. Strony ustalają warunki płatności:

- przelewem, 30 dni od dnia dostarczenia faktury VAT wraz z protokołami przeglądu do siedziby Zamawiającego.

2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego pracownika parku.

3. Osobą upoważnioną ze strony Drawieńskiego Parku jest pani Teresa Mirowska.

§ 6

Strony ustalają zakaz przekazania praw i obowiązków z niniejszej umowy na osoby trzecie.

Do spraw, których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Do spraw, których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne sprawy związane z realizacją umowy zostaną poddane rozstrzygnięciom Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Protokół zdawczo – odbiorczy

Protokół zdawczo – odbiorczy sporządzony dnia

Strona przekazująca (Wykonawca)

.....

.....

Strona odbierająca (Zamawiający)

Drawieński Park Narodowy

ul. Leśników 2, 73-220 Drawno

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

1. Dokumentację z wykonanych pomiarów elektrycznych wraz z określeniem następnego wykonania pomiarów elektrycznych w ilości szt.

UWAGI

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strona przekazująca

Strona Odbierająca

Zestawienie obiektów i budynków mieszkalnych znajdujących się w zarządzie DPN, których dotyczy przedmiot zamówienia.

Lp	Miejscowość	Obiekt/Ilość lokali
MOSTNIKI		
1	Leśniczówka Mostniki - budynek gospodarczy - obora - garaż	1
2	BOŚ Mostniki	1
OSTROWITE		
3	Leśniczówka Ostrowite 3 - garaż	1
4	Budynek mieszkalny Ostrowite 4 - garaż	1
5	BOŚ Ostrowite	1
6	Hydrofornia Ostrowite	1
7	Stacja Terenowa Ostrowite 1	1
GLUSKO		
8	PIT Głusko	1 / użytkowy
MOCZELE		
9	Leśniczówka Moczele - budynek gospodarczy	1
10	BOŚ Moczele	1
ZACISZE		
11	Leśniczówka Zacisze - budynek gospodarczy	1
ROGOŹNICA		
12	Leśniczówka Rogoźnica - budynek gospodarczy 2 szt. - chłodnia	1 / 2
13	Budynek mieszkalny Rogoźnica	1

- budynek gospodarczy	
14 BOŚ Rogoźnica	1
15 Hydroformia Rogoźnica	1

PUSTELNIA

16 Stacja Ichtiologiczna Pustelnia	1 / użytkowy
- budynek gospodarczy	

MIĘDZYBÓR

17 Leśniczówka Międzybórz 1	1
- budynek gospodarczy	
- obora	
18 Budynek Mieszkalny Międzybórz 2	1
19 BOŚ Międzybórz	1

DRAWNIK

20 Budynek Przystani Wodnej Drawnik	1
-------------------------------------	---

DRAWNO

21 PIT Drawno	1 / użytkowy
- budynek gospodarczy	
22 Leśniczówka Drawno, ul. Choszczeńska 69	1
- budynek gospodarczy	
23 Warsztat samochodowy	1
24 Budynek mieszkalny, Drawno ul. Leśników 2 kl. b,c,d,e	1 / 24
25 Dyrekcja DPN, Drawno ul. Leśników 2 kl. a	/ 6
26 Kotłownia, Drawno ul. Leśników 2	1
27 Boksy garażowa DPN	7

BOGDANKA

28 Budynek mieszkalny – lokal mieszkalny	1
--	---