

UMOWA K- 3700 -/14

zawarta w dniu2014 r. pomiędzy **Drawieńskim Parkiem Narodowym, 73-220 Drawno, ul. Leśników 2; NIP 594-16-00-692**, reprezentowanym przez,
zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a
NIP reprezentowanym przez.....
zwanym w dalszej części Umowy "**Wykonawcą**"

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) została zawarta Umowa o następującej treści:

Przedmiotem umowy jest zadanie realizowane w ramach dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej nr. umowy 930/2013/Wn-16/OP-WK/D.

§ 1

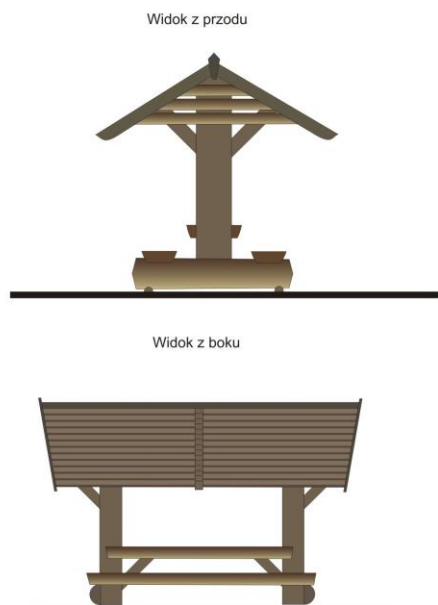
Zakres przedmiotowy umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie i montaż infrastruktury turystycznej na terenie Parku:

1. Ławostółów zadaszonych I w ilości 10 szt. – w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ oraz rysunkiem.

Opis wykonania i montażu 1 szt. ławostółu:

1. wykopanie ręczne dołów jamistych o wymiarach 0,3mx0,3mx0,6m - 4 szt,
2. wylanie stóp betonowych o wymiarach 0,3x0,3x0,6 - 4 szt,
3. osadzenie w stopach betonowych wsporników do belek ze stali ocynkowanej - 4 szt
4. montaż podwalin z tarcicy dębowej o wymiarach 0,3x0,15x2,0 m - 2 szt,
5. montaż słupów z tarcicy dębowej o wymiarach 0,14x0,14x2,7 - 2 szt,
6. montaż ramy górnej z tarcicy modrzewiowej o wymiarach - 0,14x0,14x2,47 - 1 szt,
7. montaż mieczy i zastrzałów z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,14x0,14x1,0 - 8 szt,
8. montaż krokievek z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,12x0,12x1,5 - 6 szt,
9. montaż wiatrownic z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,025x0,1x1,6 - 4 szt,
10. deskowanie połaci dachowej z desek modrzewiowych gr. 25mm na zakład o wymiarach 1,6x2,47x2,
11. wykonanie blatu stołu z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,1x0,7x1,7,
12. wykonanie siedzisk z tarcicy modrzewiowej struganej o wymiarach 0,1x0,35x2,1 - 2 szt,
13. dwukrotna impregnacja ławostółu środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander.



2. Remont mostu na ścieżce dydaktycznej „Jezioro Ostrowieckie” - w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

Opis wykonania remontu mostu:

1. rozebranie pokładu mostu z tarcicy – 110 m^2
2. rozebranie podłużnic mostu z tarcicy – 100 mb
3. wykonanie podłużnic mostu z tarcicy iglastej – $(0,18 \times 0,1 \text{ cm}) - 1,8 \text{ m}^3$
4. wykonanie pokładu mostu wraz ze stopniami schodowymi z tarcicy iglastej gr. 6 cm – 110 m^2
5. dwukrotna impregnacja wbudowanej tarcicy środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander – 150 m^2 .

3. Barierek bezpieczeństwa dla turystów na szlakach pieszych oraz ścieżkach dydaktycznych w ilości 16 odcinków – w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ oraz załącznik nr 13 do SIWZ.

Opis wykonania barierek drewnianej na 1 km

1. wykonanie stóp betonowych wraz ze wspornikami do belek ze stali ocynkowej o wymiarach $0,3 \times 0,3 \times 0,2$ - 524 szt,
2. wykopanie ręczne dołów jamistych o wymiarach $0,3 \times 0,3 \times 0,6 \text{ m}$ - 524 szt
3. osadzenie stóp betonowych - 524 szt,
4. montaż słupów z tarcicy dębowej o wymiarach $0,12 \times 0,12 \times 1,1$ - 524 szt,
5. barierek i poręcze z tarcicy dębowej o wymiarach $0,12 \times 0,06 \times 1000,0$ - 3 szt,
6. dwukrotna impregnacja barierek środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander

4. Schodów na szlaku turystycznym przy „Wydrzym Głazie” – w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

Opis wykonania i montażu schodów:

1. wykonanie stopni schodowych z drewna modrzewiowego z ryflowaniem powierzchni spocznikowej o wymiarach 1,2x0,24x0,55 - 23 szt,
2. dwukrotna impregnacja schodów środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander.

5. Schodów na żółtym szlaku – w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

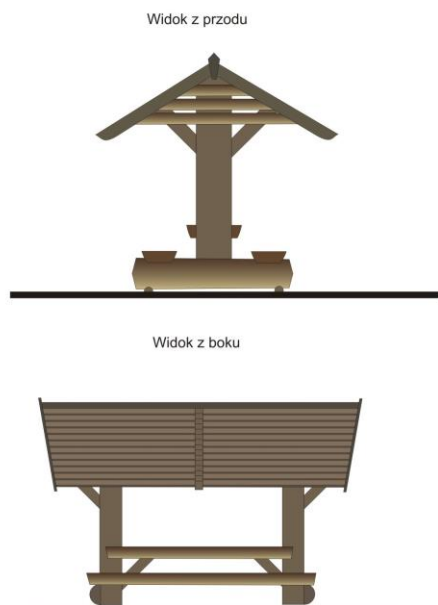
Opis wykonania i montażu schodów:

1. wykonanie stopni schodowych z drewna modrzewiowego z ryflowaniem powierzchni spocznikowej o wymiarach 0,77x0,36x0,2 - 81 szt,
2. wykonanie poręczy wraz ze słupkami z tarcicy modrzewiowej - 30 m,
3. dwukrotna impregnacja schodów środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander.

6. Ławostolów zadaszonych II w ilości 5 szt. – w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ oraz rysunkiem.

Opis wykonania i montażu 1 szt. ławostolu:

1. wykopanie ręczne dołów jamistych o wymiarach 0,3mx0,3mx0,6m - 4 szt,
2. wylanie stóp betonowych o wymiarach 0,3x0,3x0,6 - 4 szt,
3. osadzenie w stopach betonowych wsporników do belek ze stali ocynkowanej - 4 szt
4. montaż podwalin z tarcicy dębowej o wymiarach 0,3x0,15x2,0 m - 2 szt,
5. montaż słupów z tarcicy dębowej o wymiarach 0,14x0,14x2,7 - 2 szt,
6. montaż ramy górnej z tarcicy modrzewiowej o wymiarach - 0,14x0,14x2,47 - 1 szt,
7. montaż mieczy i zastrzałów z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,14x0,14x1,0 - 8 szt,
8. montaż krokiewek z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,12x0,12x1,5 - 6 szt,
9. montaż wiatrownic z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,025x0,1x1,6 - 4 szt,
10. deskowanie połaci dachowej z desek modrzewiowych gr. 25mm na zakład o wymiarach 1,6x2,47x2,
11. wykonanie blatu stołu z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,1x0,7x1,7,
12. wykonanie siedzisk z tarcicy modrzewiowej struganej o wymiarach 0,1x0,35x2,1 - 2 szt,
13. dwukrotna impregnacja ławostolu środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander.



7. Koszy na śmieci w ilości 6 szt. - w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 14 do SIWZ

Opis wykonania kosza:

1. wykopanie ręczne dołów jamistych o wymiarach 0,3mx0,3mx0,5m szt - 2,
 2. wylanie stóp betonowych o wymiarach 0,3x0,3x0,5 - 2 szt,
 3. osadzenie w stopach betonowych wsporników do belek ze stali ocynkowanej - 2 szt
 4. montaż słupów z tarcicy sosnowej o wymiarach 0,15x0,15x1,1 - 2 szt,
 5. wykonanie kosza na śmieci z drewna dębowego o pojemności 120 l z ramką do mocowania worków w ilości – w ilości - 1 szt.
 6. dwukrotna impregnacja drewna środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander
8. Tablic informacyjnych w ilości 6 szt. - w zakresie zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ

Opis wykonania 1 szt. tablicy:

1. wykopanie ręczne dołów jamistych o wymiarach 0,3mx0,3mx0,6m - 2 szt,
2. wylanie stóp betonowych o wymiarach 0,3x0,3x0,2 - 2 szt,
3. osadzenie w stopach betonowych wsporników do belek ze stali ocynkowanej - 2 szt
4. montaż słupów z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,15x0,15x2,5 - 2 szt,
5. wymiany i rozpory z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,1x0,1x0,8 - 3 szt,
6. montaż krokiewek z tarcicy modrzewiowej o wymiarach 0,1x0,1x0,8 - 4 szt,
7. deskowanie połaci dachowej z desek modrzewiowych gr. 25mm na zakład o wymiarach 0,7x1,75x2,
8. wykonanie blatu tablicy ze sklejki gr.12mm o wymiarach 1,5x1,0,
9. dwukrotna impregnacja tablicy środkiem ochronnym do drewna w kolorze palisander.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Termin przekazania Wykonawcy terenu do wykonania umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia całego zakresu robót objętego umową ustala się na dzień 05.11.2014r.

§ 3

1. Zamawiający do kontaktowania z Wykonawcą ustanawia Pana
2. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca montażu infrastruktury turystycznej na terenie Drawieńskiego Parku Narodowego.

§ 4

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) protokolarnego przekazania terenu,
 - 2) odbioru przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa
Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
Wykonawca ma obowiązek przekazać w/w dokumenty oraz wykonane przez niego badania jakościowo-ilościowe stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
 - 2) Protokolarnego przejęcia terenu,
 - 3) Zabezpieczenia terenu w szczególności przed dostępem osób trzecich z zachowaniem najwyższej staranności,
 - 4) Natychmiastowego zawiadomienia o brakach i wadach w otrzymanej dokumentacji,
 - 5) Zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 6) Przerwania robót na żądanie Zamawiającego, oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem,
 - 7) Terminowego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz oświadczenia, że roboty ukończone są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
 - 8) Dbania o należyty ład, porządek, przestrzegania przepisów bhp, ochrony znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń terenu i utrzymania ich w należytym stanie technicznym.
 - 9) Wyrównania ewentualnych szkód, które powstały w wyniku prowadzonych robót w tym terenie wyrządzonych osobom trzecim,
 - 10) Zabezpieczenia instalacji, urządzeń, obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - 11) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji wraz niezbędnym przekazaniem karty przekazania odpadu,
 - 12) Dostarczania niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy,
 - 13) Uporządkowania terenu po zakończeniu robót, zaplecza jak również terenów sąsiadujących

zajetych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt naprawy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 6 ust. 1 tj.....zł (słownie złotych.....) w formie.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 100% wysokości zabezpieczenia – 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt. 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, na kwotę brutto (łącznie z podatkiem VAT) w wysokości:..... (słownie..... zł. /100).
2. Kwota za ławostoly I stanowi 13,02 % łącznej kwoty umowy, kwota za remont mostu na ścieżce dydaktycznej "Jezioro Ostrowieckie" stanowi 5,79% łącznej kwoty umowy, kwota za barierki bezpieczeństwa dla turystów stanowi 62,52% łącznej kwoty umowy, kwota za schody na szlaku turystycznym przy „Wydrzyj Glazie” stanowi 4,34 % łącznej kwoty umowy, kwota za schody na żółtym szlaku stanowi 5,21 % łącznej kwoty umowy, kwota za ławostoly II stanowi 6,51% łącznej kwoty umowy, kwota za kosze stanowi 0,87 % łącznej kwoty umowy, kwota za tablice informacyjne stanowi 1,74 % łącznej kwoty umowy.
3. Dokumentem stwierdzającym stan zaawansowania robót stanowiącym podstawę do wystawienia faktur będzie protokół robót zatwierdzony przez Zamawiającego

§ 7

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie robót przez Wykonawcę w wysokości 0,2% od wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia zadania.
 - b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% od wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za opóźnienia w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych w czasie odbioru końcowego w wysokości 0,5 % od wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad ,
 - d) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 200,00 zł, w przypadku ich nie usunięcia w terminie 30 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo przerywania robót i odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu w przypadku stosowania innych niż podano w specyfikacji materiałów z jednoczesnym zastosowaniem kar jak w ust. 2 i 3
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości robót objętych umową z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

- 1.) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru pismem o wykonaniu prac potwierdzonym przez Zamawiającego na 7 dni przed datą odbioru.
- 2.) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
- 3.) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy
 - b. odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.
- 4.) Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- 5.) W wypadku stwierdzenia wad w czasie odbioru, termin ostatecznego odbioru ustalają strony zgodnie z zapisem w protokole odbioru.
- 6.) O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
- 7.) Zamawiający wyznacza terminy przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji za wady a w razie stwierdzenia wad i usterek stosuje się § 7 ust.2 lit. d.
- 8.) Zamawiający dokona pogwarancyjnego odbioru /przedmiotu Umowy / w ciągu 30 dni od upłynięcia okresu gwarancyjnego
- 9.) W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji prawidłowego (zgodnego z niniejszą umową) wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady w odniesieniu do całego przedmiotu umowy przez okres **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.

§ 10

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i zostali wskazani w ofercie.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań

związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12

Wszelkie mogące wyniknąć na tle Umowy spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego oraz Prawa Zamówień Publicznych.
2. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej nie objętej postanowieniami Umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszelkie zmiany jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

