

- stoarka okienna i drzwiowa drewniana i PCV oszklona
- posadzki: cementowe, płytki ceramiczne, podłoga z desek i paneli
- instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodno-kanalizacyjna i grzewcza C.O z piecem na drewno i węgiel
- schody wewnętrzne: do piwnicy murowane z cegły ceramicznej pełnej, na poddasze drewniane
- malowanie pomieszczeń farbami emulsyjnymi, klejowymi i olejnymi
- elewacja: osłona ścian zewnętrznych deskami gr. 19 mm
- odprowadzenie wód opadowych z dachu za pośrednictwem rynien i rur spustowych na teren posesji

Ochrony przeciwpożarowa :

- kategoria zagrożenia ludzi ZL-IV
- wymagania klasy odporności ogniowej E
- ściany konstrukcyjne i działkowe SRO
- strop na piwnicą ze schodami SRO
- strop nad parterem ze schodami niepalny
- dach z obróbkami blacharskimi i pokryciem niepalny

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane :

Lp.	Nazwa przegrody budowlanej	U_k istniejące $W/m^2.K/$	U_k wymagane
1	2	3	4
1.	Ściany zewnętrzne	0,86	0,30
2.	Stropodach	0,28	0,25
3.	Posadzka na gruncie	0,34	0,45
4.	Stolaria okienna PCV oszklona	1,10	do 1,80
5.	Drzwi wejściowe drewniane	2,00	do 2,60

Nie spełni są spełnione wymogi określone w § 329 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych jest średni kwalifikujący do wykonania robót budowlanych w zakresie termomodernizacji dostosowujący do obowiązujących wymogów technicznych.

10. Projektowane prace budowlane w zakresie termomodernizacji budynku :

Projektuje się prace budowlane w zakresie termomodernizacji budynku mieszkalnego ścian zewnętrznych oraz posadzek na gruncie bez naruszenia elementów konstrukcyjnych budynku oraz architektury z następującym zakresem prac budowlanych wg wyszczególnienia :

- zdjęcie części pokrycia dachu z dachówki karpiówki w celu wydłużenia połaci dachu w szczytach budynku wraz z obróbkami blacharskimi
- uzupełnienie łacenia dachu na wydłużenie połaci dachu z pokryciem dachówką ceramiczną typu Karpiówka wraz z założeniem nowych obróbek