

**UMOWA**

**na wykonanie prac budowlano-remontowych**

zawarta w dniu ..... pomiędzy Drawieńskim Parkiem Narodowym z ul. Leśników 2; 73-220 Drawno; NIP ..... reprezentowanym przez Dyrektora Parku dr inż. Pawła Bilskiego, zwanym dalej „Zamawiającym”, a firmą..... reprezentowaną przez ..... zwaną dalej „Wykonawcą”  
Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie „Stronami”.

Przedmiot umowy będzie realizowany ze środków funduszu leśnego.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przebudowy mostu przez rzekę Słopicę na terenie Parku zlokalizowany w O.O. Knieja na działkach 75,76,108/4 obręb Nowa Korytnica gmina Drawno (wraz z dostawą materiałów) w ramach zadania „*Przebudowa mostu na rzece Słopica w Drawieńskim Parku Narodowym*”

Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę jest zgodny z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie której wyłoniono wykonawcę niniejszej umowy i określony jest w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w oparciu o Projekt budowlany stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji projektowej i podpisując niniejszą umowę uznaje ją za kompletną i wystarczającą do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, zachowując należytą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych przez niego usług.

## **§ 2**

### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w terminie do dnia ..... Za datę wykonania prac rozumie się datę podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren dla wykonania prac, o których mowa w § 1 ust.1, w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy. Wykonawca powinien zawiadomić na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy przynajmniej na 5 dni przed planowanym odbiorem.
3. Od chwili przekazania terenu prac do czasu jego oddania, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie.
4. Wykonawca niniejszym oświadcza, że zapoznał się z terenem prac i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada kompetencje oraz środki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminie wyżej określonym. Ponadto Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu wywiązanie się z przyjętych zobowiązań, a także, iż nie jest zagrożony niewypłacalnością.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... + VAT, tj. w kwocie brutto ..... (dalej: „Wynagrodzenie”), płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT po podpisaniu bez zastrzeżeń przez obie Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Faktura VAT obejmująca Wynagrodzenie zostanie wystawiona przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, po podpisaniu bez zastrzeżeń przez obie Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w terminie 30 dni od daty sporządzenia bez zastrzeżeń ostatecznego protokołu odbioru prac objętych niniejszą umową oraz

dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury Vat i potwierdzony dowód rozliczenia z podwykonawcami.

4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem prac określonych w § 1 ust. 1, w tym w szczególności koszty wszelkich robót przygotowawczych, wszelkich robót budowlanych, wszelkich robót porządkowych, materiałów, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, itp.

#### **§ 4**

##### **Kary umowne**

1. W razie opóźnienia wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 oraz w razie opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi (w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia brutto, za każdy kolejny dzień opóźnienia.
2. Z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy lub jej rozwiązania z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. W przypadku opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, niezależnie od przyczyny jego powstania Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia oraz bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, które to rozwiązanie nie będzie skutkowało powstaniem jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy.

#### **§ 5**

##### **Gwarancja i rękojnia**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji. Wykonawca niniejszym udziela 5-letniej gwarancji na przedmiot umowy. Terminem rozpoczęcia okresu gwarancji jest data podpisania pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia usterki lub wady niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od powiadomienia przez Zamawiającego telefonicznie, faksem, e-mailem lub listem poleconym. W razie nienależytego wykonywania przez

Wykonawcę zobowiązania opisanego powyżej, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie usterki lub wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. Strony zgodnie postanawiają, zgodnie z przepisem art. 558 § 1 kodeksu cywilnego, rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu umowy poprzez przedłużenie terminu wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi do 60 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

## **§ 6**

### **Pozostałe prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania, zabezpieczenia i utrzymywania porządku na terenie prac i w jego obrębie, od momentu przekazania terenu prac do dnia ostatecznego odbioru prac. Wykonawca może zostać obciążony ewentualnymi kosztami wywozu odpadów, jak również uszkodzeń i awarii powstałych na skutek nie przestrzegania wyżej wymienionego zalecenia.
2. Zaplecze socjalne prac zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.
3. Wszelki sprzęt niezbędny do prowadzenia prac zostanie dostarczony na teren prac staraniem i na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku wstrzymania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym, w przypadku rozwiązania lub wypowiedzenia niniejszej Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania pełnej inwentaryzacji wykonanych do tego czasu prac i materiałów, które posłużyły do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Raport z inwentaryzacji powinien zostać uzgodniony z Zamawiającym. W takim przypadku raport ten może stać się podstawą do ewentualnego końcowego rozliczenia wartości prac wykonanych do momentu ich wstrzymania.
5. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania, przez cały okres prowadzenia prac tj. od dnia przekazania terenu prac do dnia ostatniego odbioru robót, ubezpieczenia wszystkich ryzyk związanych z prowadzonymi pracami.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę bez wyznaczania dodatkowego terminu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z Umową lub dopuszcza się naruszenia swoich obowiązków wynikających z Umowy bez

powstania roszczeń dla Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7. Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył ją w terminie Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt usunąć wyrządzone przez siebie szkody. Dopiero wówczas prace zostaną odebrane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
9. Wykonawca odpowiada za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, pomimo dokonania odbioru prac przez Zamawiającego i zobowiązany jest do niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia wszelkich nieprawidłowości w przedmiocie umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte umową według ustaleń zawartych w § 1, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
11. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nie ważności, nie może powierzyć wykonania całości ani części robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy podwykonawcom.
12. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
13. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów obowiązujących w Drawieńskim Parku Narodowym Zamawiający ma prawo natychmiastowego wstrzymania wykonywania prac, a w razie rażącego naruszenia przepisów i zapisów niniejszej umowy - do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązuje się zachowywać wszystkie zasady obowiązujące w Drawieńskim Parku Narodowym w zakresie wykonywania prac, przebywania i poruszania się w parku narodowym, w tym nie wprowadzać na teren Parku osób, nie

związanych z prowadzonymi pracami.

15. Wykonawca ma prawo wejścia i wjazdu pojazdami mechanicznymi na teren Drawieńskiego Parku Narodowego zgodnie z uzyskanym odrębnie zezwoleniem od Dyrektora Drawieńskiego Parku Narodowego.

## § 7

### **Podwykonawstwo dostaw lub usług**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych** wraz ze zgodą podwykonawcy za zawarcie umowy, o treści zgodnej w przedstawionym projekcie, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać:
  - 1) oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
  - 2) realizowany przez podwykonawcę zakres robót budowlanych, oznaczony za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy,
  - 3) określenie wysokości oraz rodzaju wynagrodzenia (ryczałtowe, kosztorysowe) należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
  - 4) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
  - 5) zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
  - 6) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu  
o którym mowa w pkt. 5 ,
  - 7) zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 21 dni od doręczenia Wykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego,

stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy,

- 8) obowiązek poinformowania podwykonawcy o terminie odbioru robót wykonanych przy udziale podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru,
- 9) obowiązki Wykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie określonym w ust. 2 pkt 7:
  - a) zobowiązanie Wykonawcy do złożenia Zamawiającemu polecenia przekazu na rzecz podwykonawcy (w rozumieniu art. 921<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego) wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub
  - b) zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia z podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, w części odpowiadającej wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
3. Zamawiający składa **pisemne zastrzeżenia** do projektu umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy w przypadku, gdy:
  - 1) projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 2,
  - 2) wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania, określony w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
4. Pisemne zastrzeżenia Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię umowy** zawartej z podwykonawcą, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Zamawiający składa **pisemny sprzeciw** do umowy z Podwykonawcą w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 2. oraz w przypadkach określonych w ust. 3 pkt 2, w terminie 7 dni od otrzymania kopii umowy. Pisemny sprzeciw Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym.

Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

7. Niezgłoszenie zastrzeżeń do projektu ani sprzeciwu do umowy z podwykonawcą oznacza akceptację danego podwykonawcy oraz możliwość dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty.
8. Przepisy ust. 1-7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowlane oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.
9. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.

## **§ 8**

### **Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu w terminie określonym w Umowie - w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.  
  
Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności głównej, powstałej po zaakceptowaniu podwykonawcy robót budowlanych lub przedłożeniu Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
2. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwia Wykonawcy zgłoszenie uwag odnośnie zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty, w terminie 7 dni od doręczenia wykonawcy stosownej informacji. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez podwykonawcę i Wykonawcę.
3. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Zabezpieczenie należytego wykonywania Umowy**

1. Przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego

wykonywania umowy zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje wniesione w następującej formie:  
.....
3. Zamawiający może wykorzystać posiadane zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie kosztów usunięcia usterek, błędów i wad w pracach będących przedmiotem umowy, a po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego – w wykonanym przedmiocie umowy (w ramach gwarancji lub rękojmi), w przypadku gdy te usterki lub wady nie zostaną usunięte przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego – w trakcie wykonywania przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
4. W przypadku gdy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nie pojawią się żadne usterki, błędy ani wady lub, w razie ich pojawienia się, zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, część wpłaconego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiąca równowartość 70% wpłaconej kwoty (o ile została wniesiona w formie pieniężnej) zostanie wypłacona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w zawiadomieniu o upływie terminu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wysłanym przez Wykonawcę na adres siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że 30 % wniesionego zabezpieczenia pozostanie ważne przez okres rękojmi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, ewentualnie zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru nowy dokument gwarancyjny o równowartości 30% wyjściowej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmujący okresem swej ważności cały okres rękojmi. W przypadku nie zapewnienia ważności 30% wniesionego zabezpieczenia przez okres rękojmi lub nie dostarczenia nowego dokumentu gwarancyjnego na odpowiednią kwotę i okres Zamawiający nie podpisze końcowego protokołu odbioru.

6. W przypadku gdy do dnia upływu okresu rękojmi nie pojawią się żadne usterki, błędy ani wady lub, w razie ich pojawienia się, zostaną usunięte przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego, część wpłaconego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiąca równowartość 30% wpłaconej kwoty zostanie wypłacona Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w zawiadomieniu o upływie terminu związania gwarancją wysłanym przez Wykonawcę.

## **§ 10**

### **Dostawa materiałów**

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy wykona przy wykorzystaniu własnych materiałów. Wykonawca ponosi ryzyko utraty lub zniszczenia materiałów oraz opakowań wielokrotnego wykorzystania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w związku z utratą lub zniszczeniem materiałów za wyjątkiem szkód wyrządzonych przez Zamawiającego umyślnie.

## **§ 11**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z przepisami BHP, ochrony przeciwpożarowej obszarów leśnych, stosowania bezpiecznych maszyn i urządzeń oraz przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przestrzegania reżimu technologicznego.
2. W przypadku kontroli zewnętrznej, w wyniku której Zamawiający zostanie ukarany karą pieniężną za naruszenie zasad określonych w pkt. 1 przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje regres w stosunku do Wykonawcy do wysokości nałożonej kary.
3. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego regulujących umowę o roboty budowlane może odstąpić od umowy także w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Na podstawie art. 207 §1 Kodeksu Pracy Zamawiający informuje, że do realizacji i

nadzoru obowiązków określonych w tym paragrafie powołany jest Pan .....

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się polubownie rozstrzygać ewentualne spory wynikłe w związku z niniejszą Umową. W przypadku gdy polubowne rozwiązanie sporu okaże się niemożliwe, taki spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Jakikolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5.
  1. Do koordynowania prac i do kontaktów ze strony Wykonawcy zobowiązany jest .....
  2. Kierownikiem robót (kierownika robót zapewnia Wykonawca) jest ..... posiadający wymagane przepisami prawa uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie określonym w niniejszej umowie (dokument potwierdzający fakt posiadania niezbędnych uprawnień oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy).
  3. Zamawiający wyznacza i upoważnia Pana ..... do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy.
  4. Zamawiający wyznacza Pana ..... posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie określonym w niniejszej umowie do pełnienia nadzoru inwestorskiego.
6. Strony oświadczają, iż wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

7. Przedstawiciele stron oświadczają, iż posiadają pełne umocowanie do podpisania niniejszej umowy.
8. Wszelkie ustalenia dokonywane między wymienionymi przedstawicielami stron wymagają pisemnego potwierdzenia.

Załączniki:

Załącznik nr 1    przedmiar robót

Załącznik nr 2    projekt budowlany

Załącznik nr 3    potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Załącznik nr 4    uprawnienia, potwierdzenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**